

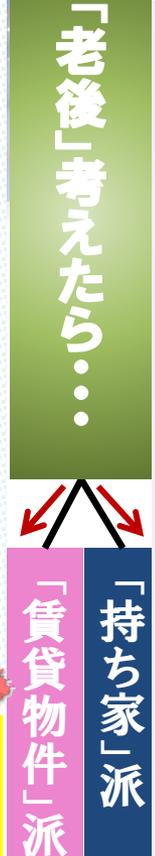
# 月刊 宅建Dr. マル秘レポート

2022年7月号

50歳代になり、家のことで困っていませんか？ 人生100年時代に知っておきたい「不動産」と「お金」のこと！

- ★50代、フリーランス、シングルマザー・・・ローン組める？
- ★「住み替えて」・・・どうすればいいのですか？
- ★「価値観の多様化」「未婚率上昇」「晩婚化」が起す。

50代、「買う」「売る」前に考えて欲しいこと！  
それは、①「持ち家」幸せかどうかを考える。  
②家を買うと決めたら「ブラックスワン（100年に1回起こるかもしれない経済的な危機天変地異のこと）」に備えよ。と言うが・・・



考えておくべきリスクとは何か・・・  
①「金利上昇」のリスク ②「離職」や「転職」のリスク ③「不動産価格」の下落リスク ④「賃貸物件」が借りられないリスク・・・などなど。

福岡 売買なう！

気になる記事  
「ローンが支払えなくなったら、賃貸にだせばいい？これは間違い。最終的には競売にかけられ自己破産！」

地域 No.1を目指します！

不動産のプロとは  
「国が認めた「宅建マイスター・フェロー」」「公認不動産コンサルティングマスタ」の有資格者が在籍している会社。

不動産売買の専門家「宅建Dr.」にきいてみよう！

営業マンの姿勢  
「スピリティーな行動」真心こめたアフターフォロー」  
「お客様の話をきく」あたり前のことを大切にします。

★毎週更新★  
R産託コンサルタンツ  
スタッフブログ  
★ぜひご覧ください★

女性営業が対応いたします

博多駅から徒歩4分！売却相談・購入相談随時承ります！

**R 産託コンサルタンツ**  
SANTAKU  
「産託」と「宅建Dr.」は登録商標です



正直不動産ばかりじゃない。不動産業者に行政処分を与えたい！お気軽にご相談ください。